

Posa in opera di marmette di cemento pressato e graniglia di marmo

Posa in opera di piastrella a doppio strato composta da conglomerato di cemento vibrato e pressato con presse da 800 ton. Nel suo spessore, la mattonella è composta per 7/8mm mm da cemento bianco ad alta resistenza, polvere di marmo ed inerti di marmi pregiati selezionati; i restanti 20 mm corrispondono ad un impasto di sabbie silicee e cemento ad alta resistenza.

La superficie viene levigata a mola 220 nel rispetto delle norme, garantendo l'antisdrucchiolo R9. Rispetta le norme DIN 18500 e DIN 51130.

Dimensioni 25 x 25 cm, spessore 20 a 30 mm, poste in opera su letto di malta bastarda previo spolvero di cemento tipo 32.5 R, giunti connessi con cemento grigio, compresi tagli, sfridi e pulitura finale.

Per metro quadro	U.M.
Posa in opera	
1) Stesura di malta bastarda di allettamento	
n. 1 Operaio Specializzato	ora
n. 2 Operai Comuni	ora
2) Posa di pavimento	
n. 1 Operaio Specializzato	ora
n. 2 Operai Comuni	ora
3) Chiusura giunti fra le marmette	
n. 1 Operaio Specializzato	ora
n. 2 Operai Comuni	ora
Totale mano d'opera	
Materiali	
1) Mano di malta	kg
2) Marmette	mq.
3)	mq.
4) Mano di malta	kg
Totale materiali	
Varie	cad.
SOMMANO	Euro
Spese Generali 15%	Euro
	Euro
Utile d'impresa 10%	Euro
TOTALE GENERALE	Euro
Percentuali d'incidenza	
MATERIALI	Euro
MANO D'OPERA	Euro
NOLI	Euro

NP 5 - Posa in opera di marmette

quantità	prezzo unitario	Totale
0,05	29,01	1,451
0,05	24,22	1,211
0,15	29,01	4,352
0,10	24,22	2,422
0,10	29,01	2,901
0,05	24,22	1,211
		13,55
3,00	0,35	1,05
0,00	35,00	0,00
0,10	0,35	0,04
		1,09
1,00	1,00	1,00
		15,63
		2,345
		17,98
		1,798
		19,77
5,49%		1,09
68,51%		13,55

ATTREZZATURE	Euro
TRASPORTI	Euro
SPESE GENERALI	Euro
UTILE D'IMPRESA	Euro
VARIE	Euro
ONERI PER LA SICUREZZA	Euro
ONERI PER LA DIAGNOSTICA	Euro
TOTALE GENERALE	

11,86%		2,34
9,09%		1,80
5,06%		1,00
100%		19,77

Pavimento in marmette di cemento pressato e graniglia di marmo

Fornitura e posa in opera di piastrella a doppio strato composta da conglomerato di cemento vibrato e pressato con presse da 800 ton. Nel suo spessore, la mattonella è composta per 7/8mm mm da cemento bianco ad alta resistenza, polvere di marmo ed inerti di marmi pregiati selezionati; i restanti 20 mm corrispondono ad un impasto di sabbie silicee e cemento ad alta resistenza.

La superficie viene levigata a mola 220 nel rispetto delle norme, garantendo l'antisdrucchiolo R9. Rispetta le norme DIN 18500 e DIN 51130.

Dimensioni 25 x 25 cm, spessore 20 a 30 mm, poste in opera su letto di malta bastarda previo spolvero di cemento tipo 32.5 R, giunti connessi con cemento grigio, compresi tagli, sfridi e pulitura finale.

NP 4 - Pavimentazione in marmette

Per metro quadro	U.M.
Posa in opera	
1) Stesura di malta bastarda di allettamento	
n. 1 Operaio Specializzato	ora
n. 2 Operai Comuni	ora
2) Posa di pavimento	
n. 1 Operaio Specializzato	ora
n. 2 Operai Comuni	ora
3) Chiusura giunti fra le marmette	
n. 1 Operaio Specializzato	ora
n. 2 Operai Comuni	ora
Totale mano d'opera	
Materiali	
1) Mano di malta	kg
2) Marmette	mq.
3)	mq.
4) Mano di malta	kg
Totale materiali	
Varie	cad.
SOMMANO	Euro
Spese Generali 15%	Euro
	Euro
Utile d'impresa 10%	Euro
TOTALE GENERALE	Euro
Percentuali d'incidenza	
MATERIALI	Euro
MANO D'OPERA	Euro
NOLI	Euro

quantità	prezzo unitario	Totale
0,05	29,01	1,451
0,05	24,22	1,211
0,15	29,01	4,352
0,10	24,22	2,422
0,10	29,01	2,901
0,05	24,22	1,211
		13,55
3,00	0,35	1,05
1,00	30,00	30,00
0,10	0,35	0,04
		31,09
1,00	1,00	1,00
		45,63
		6,845
		52,48
		5,248
		57,72
53,85%		31,09
23,47%		13,55

ATTREZZATURE	Euro
TRASPORTI	Euro
SPESE GENERALI	Euro
UTILE D'IMPRESA	Euro
VARIE	Euro
ONERI PER LA SICUREZZA	Euro
ONERI PER LA DIAGNOSTICA	Euro
TOTALE GENERALE	

11,86%		6,84
9,09%		5,25
1,73%		1,00
100%		57,72

Ripristino delle parti in ferro

Trattamento protettivo ricalcinizzante dei ferri d'armatura, messi a nudo dalle precedenti operazioni di demolizione del copriferro e perfettamente ripuliti dalla ruggine con sabbatura o pulizia meccanica, mediante applicazione a pennello di due mani di malta cementizia anticorrosiva bicomponente atta a riportare il PH al di sopra di 12, livello minimo per garantire la non corrosione del ferro. Il prodotto deve rispondere ai requisiti minimi richiesti dalla EN 1504-7. Fornito e posto in opera a regola d'arte.

Per metro lineare	U.M.
Posa in opera	
1) Stesura della prima mano	
n. 1 Operaio Specializzato	ora
n. 2 Operai Comuni	ora
2) Stesura della seconda mano	
n. 1 Operaio Specializzato	ora
n. 2 Operai Comuni	ora
3) Stesura della terza mano	
n. 1 Operaio Specializzato	ora
n. 2 Operai Comuni	ora
Totale mano d'opera	
Materiali	
1) Mano di vernice	kg
2)	mq.
3)	mq.
4)	kg
Totale materiali	
Varie	cad.
SOMMANO	Euro
Spese Generali 15%	Euro
	Euro
Utile d'impresa 10%	Euro
TOTALE GENERALE	Euro
Percentuali d'incidenza	
MATERIALI	Euro
MANO D'OPERA	Euro
NOLI	Euro
ATTREZZATURE	Euro
TRASPORTI	Euro
SPESE GENERALI	Euro
UTILE D'IMPRESA	Euro

NP 2 - Ripristino delle parti in ferro

quantità	prezzo unitario	Totale
0,05	29,01	1,451
0,05	24,22	1,211
0,05	29,01	1,451
0,05	24,22	1,211
0,05	29,01	1,451
0,05	24,22	1,211
		7,98
0,20	6,00	1,20
0,00	0,00	0,00
0,00	0,00	0,00
0,00	0,00	0,00
		1,20
1,00	1,00	1,00
		10,18
		1,528
		11,71
		1,171
		12,88
9,31%		1,20
61,98%		7,98
11,86%		1,53
9,09%		1,17

VARIE	Euro
ONERI PER LA SICUREZZA	Euro
ONERI PER LA DIAGNOSTICA	Euro
TOTALE GENERALE	

7,76%		1,00
100%		12,88

Ripristino delle parti in cemento

Ricostruzione volumetrica, previa rimozione delle parti ammalorate, del calcestruzzo realizzata a cazzuola o a spruzzo con intonacatrice per spessori di circa 3-3,5 cm per strato, fresco su fresco, mediante applicazione di malta a ritiro controllato, fibrorinforzata, a media resistenza, a base di cemento, aggregati selezionati speciali resine sintetiche e microsilicati. Il prodotto deve rispondere ai requisiti minimi richiesti dalla EN 1504-3 per le malte strutturali di classe R3. Per assicurare una espansione dell'aria durante i primi giorni di stagionatura, il prodotto può essere miscelato, durante la fase di preparazione. L'applicazione dovrà avvenire su superfici ruvide e precedentemente saturate con acqua. Fornito e posto in opera a regola d'arte.

NP 1 - Ripristino delle parti in cemento

Per metro quadro	U.M.
Posa in opera	
1) Stesura del primo strato di malta	
n. 1 Operaio Specializzato	ora
n. 2 Operai Comuni	ora
2) Stesura del secondo strato di malta	
n. 1 Operaio Specializzato	ora
n. 2 Operai Comuni	ora
3) Stesura di altro strato	
n. 1 Operaio Specializzato	ora
n. 2 Operai Comuni	ora
Totale mano d'opera	
Materiali	
1) Mano di malta	kg
2)	mq.
3)	mq.
4)	kg
Totale materiali	
Varie	cad.
SOMMANO	Euro
Spese Generali 15%	Euro
	Euro
Utile d'impresa 10%	Euro
TOTALE GENERALE	Euro
Percentuali d'incidenza	
MATERIALI	Euro
MANO D'OPERA	Euro
NOLI	Euro
ATTREZZATURE	Euro

quantità	prezzo unitario	Totale
0,05	29,01	1,451
0,10	24,22	2,422
0,05	29,01	1,451
0,10	24,22	2,422
0,05	29,01	1,451
0,10	24,22	2,422
		11,62
37,00	0,80	29,60
0,00	0,00	0,00
0,00	0,00	0,00
0,00	0,00	0,00
		29,60
1,00	1,00	1,00
		42,22
		6,333
		48,55
		4,855
		53,41
55,43%		29,60
21,75%		11,62

TRASPORTI	Euro
SPESE GENERALI	Euro
UTILE D'IMPRESA	Euro
VARIE	Euro
ONERI PER LA SICUREZZA	Euro
ONERI PER LA DIAGNOSTICA	Euro
TOTALE GENERALE	

11,86%		6,33
9,09%		4,86
1,87%		1,00
100%		53,41

Impermeabilizzazione della copertura con membrana minerale ecompatibile monocomponente.

Fornitura e posa in opera certificata, di membrana minerale eco-compatibile flessibile ad elevata adesione e durabilità di sottofondi prima della posa con adesivi di ceramica e pietre naturali, monocomponente a reologia variabile. Impermeabilizzazione del sottofondo nel quale inglobare rete di armatura antialcalina resistente a maglia 10x10 mm

Per metro quadro	U.M.
Posa in opera	
1) Stesura della prima mano di membrana ecompatibile	
n. 1 Operaio Specializzato	ora
n. 2 Operai Comuni	ora
2) Applicazione della rete di armatura antialcalina	
n. 1 Operaio Specializzato	ora
n. 2 Operai Comuni	ora
3) Stesura della seconda mano di membrana ecompatibile	
n. 1 Operaio Specializzato	ora
n. 2 Operai Comuni	ora
Totale mano d'opera	
Materiali	
1) Mano di malta	kg
2) Rete bidirezionale	mq.
3) Sovrapposizione rete bidirezionale - 10%	mq.
4) Mano di malta	kg
Totale materiali	
Varie	cad.
SOMMANO	Euro
Spese Generali 15%	Euro
	Euro
Utile d'impresa 10%	Euro
TOTALE GENERALE	Euro
Percentuali d'incidenza	
MATERIALI	Euro
MANO D'OPERA	Euro
NOLI	Euro
ATTREZZATURE	Euro
TRASPORTI	Euro
SPESE GENERALI	Euro
UTILE D'IMPRESA	Euro
VARIE	Euro
ONERI PER LA SICUREZZA	Euro
ONERI PER LA DIAGNOSTICA	Euro

NP 3 - Impermeabilizzazione terrazzi

quantità	prezzo unitario	Totale
0,05	29,01	1,451
0,10	24,22	2,422
0,05	29,01	1,451
0,10	24,22	2,422
0,05	29,01	1,451
0,10	24,22	2,422
		11,62
2,30	3,50	8,05
1,00	2,00	2,00
0,10	2,00	0,20
2,30	2,20	5,06
		15,31
1,00	1,00	1,00
		27,93
		4,189
		32,12
		3,212
		35,33
43,34%		15,31
32,88%		11,62
11,86%		4,19
9,09%		3,21
2,83%		1,00

TOTALE GENERALE

100%

35,33