

# **COMUNE DI SERRACAPRIOLA Ufficio Tributi**

## **AVVISO PAGAMENTO IMU A SALDO ANNO 2020- SCADENZA RATA 16/12/2020**

COME GIÀ COMUNICATO IN OCCASIONE DELL'INFORMATIVA PER IL PAGAMENTO DELLA RATA ACCONTO DEL 16/06/2020, DA QUEST'ANNO È STATA ABOLITA LA TASI (TASSA SUI SERVIZI), E LE RISPETTIVE ALIQUOTE VIGENTI NEL 2019, SONO STATE SOMMATE ALLE ALIQUOTE IMU DELLE CORRISPETTIVE TIPOLOGIE DI IMMOBILI. NEL SOTTOSTANTE PROSPETTO SONO RIEPILOGATE LE ALIQUOTE DEFINITIVE E LE TIPOLOGIE DI IMMOBILI.

L'UNICA VARIAZIONE DI ALIQUOTA, RISPETTO ALLA FASE DI ACCONTO, È QUELLA RELATIVA ALLE AREE FABBRICABILI CHE PASSA DA 7,6 A 9,1 PER MILLE- RIF. DEL. COM. PREF. N. 12 RG DEL 18/06/2020. TUTTE LE ALTRE SONO CONFERMATE NELLA MISURA DELL'ACCONTO.

| TIPOLOGIA IMMOBILE   | ALIQUOTE IMU ANNO 2020  |
|--|---|
|  | ALIQUOTE IMU/CODICE TRIBUTO                                     |
| TERRENI AGRICOLI POSSEDUTI E CONDOTTI DA COLTIV DIRETTI/IMPREDITORI AGRICOLI   | ESENTI  |
| TERRENI AGRICOLI POSSEDUTI DA NON COLTIVATORI                                  | 7,6 PER MILLE -COD.3914   |
| AREE FABBRICABILI-ALIQUOTA VARIATA IN FASE DI SALDO                            | 9,1 PER MILLE - COD.3916  |
| ALTRI FABBRICATI   | 10,5 PER MILLE -COD.3918  |
| FABBRICATI RURALI STRUMENTALI  | 1 PER MILLE COD 3913  |
| IMMOBILI CATEGORIA CATASTALE D:  | 10,5 PER MILLE<br>QUOTA STATO COD.3925<br>QUOTA COMUNE COD.3930 |
| ABITAZIONE PRINCIPALE E PERTINENZE – CATEG. CATASTALI DIVERSE DA A/1-A/8 E A/9 | ESENTI  |
| ABITAZIONE PRINCIPALE- CAT. A/1, A/8 E A/9 E RELATIVE PERTINENZE               | 6 PER MILLE<br>DETRAZIONE ABITAZIONE € 200,0                    |

**1) Il versamento delle imposte deve essere effettuato mediante modello F24 presso le banche o gli uffici postali.**

**2) Particolari modalità di versamento per i residenti all'estero**

Nel caso in cui non sia possibile utilizzare il modello F24 per effettuare i versamenti IMU dall'estero, occorre provvedere nei modi seguenti: Per la **quota spettante al comune di Serracapriola**, i contribuenti devono effettuare un bonifico direttamente sul seguente codice **IBAN delle Poste Italiane: IT 12 N 07601 03200001047191885 COD BIC BPPIITRRXXX**; Per la **quota riservata allo stato (unico caso per immobili cat. D- COD.TRIB: 3925)**, i contribuenti devono effettuare un bonifico direttamente in favore della banca d'Italia (codice BIC BITAITRRENT), utilizzando il codice **IBAN IT02G0100003245348006108000**. La copia di entrambe le operazioni deve essere inoltrata al comune di Serracapriola per i successivi controlli.

**Al fine di adempiere correttamente ai propri obblighi tributari la S.V. potrà avvalersi:**

- A) della documentazione relativa alla nuova imposizione e alla delibera delle aliquote 2020 della NUOVA IMU presenti nella home-page del sito istituzionale [www.comune.serracapriola.fg.it](http://www.comune.serracapriola.fg.it) TRAMITE IL MENU "TRIBUTI COMUNALI" a cui è collegato lo SPORTELLO WEB, per il calcolo della NUOVA IMU e la stampa dei modelli F24 per IMU -;
- B) **SEMPRE ALL'INTERNO DEL PREDETTO COLLEGAMENTO È POSSIBILE REPERIRE TUTTE LE ALTRE INFORMAZIONI RELATIVE AL TRIBUTO.**
- C) delle disposizioni di cui al D.L. n.88 del 09.06.2014. A tal fine è sempre possibile contattare l'Ufficio Tributi al n. telefonico 0882-680222 o all'indirizzo di posta elettronica: [tributiserracapriola@gmail.com](mailto:tributiserracapriola@gmail.com)

Serracapriola, 22/11/2020

IL FUNZIONARIO RESPONSABILE IMU -Antonio Cuorpo