

Domanda di contributo integrativo per il pagamento di canone di locazione di cui all'art. 11 della legge 9 dicembre 1998, n.431 - ANNO 2013 – Competenza 2012

**Al Sig. Sindaco
del Comune di SERRACAPRIOLA**

[Da presentare a mano al protocollo del Comune o spedire a mezzo raccomandata A.R. per farla pervenire entro e non oltre le ore 13,00 del 20 gennaio 2014]

II/La sottoscritt _____

Cognome		
Nome		
Data Nascita		
Luogo Nascita		
Codice Fiscale		
Residente in	SERRACAPRIOLA	
Indirizzo		
Telefoni	1	2
Cellulari	1	2

CHIEDE

che gli venga corrisposto un contributo integrativo per il pagamento del canone di locazione di cui all'art.11 della legge 9 dicembre 1998, n.431, sostenuto nell'anno 2012,

A tal fine consapevole delle sanzioni penali e amministrative in caso di dichiarazione mendace e delle possibilità di controllo da parte dell'Amministrazione Comunale, ai sensi dell'art. 75 e 76 del D.P.R. 28 dicembre 2000, n.445, pena l'esclusione dal beneficio del contributo,

DICHIARA

- di essere Cittadino/a italiano/a
- di essere Cittadino/a di uno Stato appartenente all'Unione Europea in possesso di Attestazione di iscrizione anagrafica di cittadino dell'Unione ai sensi del D.L. del 6 febbraio 2007 n.30;
- di essere Cittadino/a di uno Stato non appartenente all'Unione Europea ma Residente in Italia da almeno dieci anni ovvero in Puglia da almeno cinque anni ai sensi dell'art.11 c.13 della Legge 133 del 6 Agosto 2008, nei seguenti Comuni _____.

inoltre DICHIARA

- che nel corso dell'anno 2012 ha condotto in locazione, come abitazione principale, l'immobile in Via /P.zza _____, n. _____, dal ___/___/2012 al ___/___/2012 quindi per un totale di mesi (12 se intero anno) ad un canone ANNUO di locazione (al netto di bolli e spese) € (Indicare il Canone contrattuale annuo) come risultante dal contratto di locazione, con relativi aggiornamenti, regolarmente registrato, per il 2012, al netto degli oneri accessori.

[Compilare il riquadro sottostante solo nel caso in cui nello stesso anno siano stati vigenti 2 contratti per 2 abitazioni diverse in affitto oppure 2 contratti di locazione diversi per la stessa abitazione. In tal caso indicare il periodo di locazione del contratto precedente ed il canone annuo (sempre se regolarmente registrato)]

²
Via /P.zza _____, n. _____, dal ___/___/2012 al ___/___/2012
quindi per un totale di mesi (la somma dei 2 periodi di locazione deve essere 12)
ad un canone ANNUO di locazione (al netto di bolli e spese) € (dell'eventuale 2° contratto)

- che il / i soggetti locatari non hanno, con il sottoscritto, vincoli di parentela e affinità entro il secondo grado (figlio/a-padre-fratello-sorella-nonno-nipote(figlio di figlio/a) del richiedente o della moglie) o di matrimonio ;

- che l'abitazione citata ha una consistenza di :

N.ro Vani Superficie complessiva in MQ Ascensore Riscaldamento
[OBBLIGATORIO] *[OBBLIGATORIO]* *[Barrare il quadratino se l'abitazione è provvista di Ascensore/Riscaldamento]*

- che l'abitazione ha caratteristiche di edilizia economica e popolare per quanto attiene la tipologia edilizia;

ATTENZIONE : se i mq sono maggiori di 95 la domanda sarà accolta solo se i componenti del nucleo familiare sono di almeno 6 persone e/o di certificazione del Servizio Sociale che attesti la situazione di disagio del nucleo familiare richiedente.

- L'abitazione condotta in locazione non trovasi in zona di pregio, come definito da accordi comunali ai sensi dell'art.3, comma 3 della L.n.431/98 e decreti ministeriali attuativi del 5/3/99, art.1, e del 30/12/2002, art.1, comma 2;

- che il **Contratto** di locazione, è di tipo :

Concordato 431/98
 Libero 431/98

- ed è stato regolarmente registrato presso l'apposito Ufficio del Ministero delle Finanze di
¹ _____ / ² _____

N° di Registrazione :

1	2
---	---

Data di Registrazione :

1	2
---	---

- ¹ che l'imposta di registro di € _____ per l'anno **2012** è stata pagata in data ____/____/____ presso _____;
- ² che l'imposta di registro di € _____ per l'anno **2012** è stata pagata in data ____/____/____ presso _____;
- che egli stesso ed i componenti il proprio nucleo familiare non hanno titolarità dell'assegnazione in proprietà immediata o futura, di alloggio realizzato con contributi pubblici (alloggi IACP, case parcheggio, etc), ovvero con finanziamenti agevolati, in qualunque forma concessi dallo Stato o da Enti pubblici per l'anno 2012;
- che nessuno dei componenti il proprio nucleo familiare risulta essere titolare, per l'anno 2012, del diritto di proprietà, usufrutto, uso o abitazione in tutto il territorio nazionale, su un alloggio/i o parte di essi, adeguato alle esigenze del nucleo familiare medesimo come da art.2 lett.c) della L.R 54/84;
- di non aver richiesto, in sede di presentazione della **dichiarazione dei redditi** prodotti nell'anno **2012**, le detrazioni d'imposta previste per gli inquilini di immobili adibiti ad abitazione principale con contratto stipulato ai sensi della legge 431/98;

- Il sottoscritto dichiara altresì che il proprio **Nucleo Familiare** è composto da :

Numero figli a carico (figlio a carico è il minore, o il maggiore di età che non superi il reddito complessivo di € 2.840,51)
 Numero altri componenti (moglie, genitori, zii, figli non a carico - altri da Stato di Famiglia escluso il Richiedente)

SOLO per i lavoratori autonomi

- Il sottoscritto dichiara di avere la seguente particolare situazione di debolezza sociale :

n.3 figli minorenni a carico
 presenza nel nucleo familiare di ultrasessantacinquenne e/o di soggetto portatore di handicap
 nucleo familiare monogenitoriale

OBBLIGATORIO per chi ha dichiarato reddito "ZERO" e/o nel caso in cui l'incidenza del canone annuo sul reddito sia superiore all'90% :

(cioè quando il risultato della divisione : CANONE ANNUO / REDDITO TOTALE COMPLESSIVO DEL NUCLEO FAMILIARE DICHIARATO è maggiore di 0,90)

- Il sottoscritto dichiara di ricevere il sostegno economico da :

<input type="checkbox"/>	I Servizi Sociali del Comune di Serracapriola
<input type="checkbox"/>	Fonte : _____
<input type="checkbox"/>	Persona : _____ (indicare Nome, Cognome, Indirizzo, Città, Codice Fiscale e Reddito dichiarato della persona nella sua dichiarazione dei Redditi : UNICO/CUD/730)

A sostegno di quanto dichiarato in autocertificazione, per evitare eventuali controlli ed esclusioni d'ufficio, allega i seguenti documenti:

[barrare il riquadro se è stato allegato il relativo documento]

<input type="checkbox"/>	Documento di Identità in corso di validità;
<input type="checkbox"/>	Copia del contratto di locazione regolarmente registrato;
<input type="checkbox"/>	Copia della ricevuta di versamento della tassa di registro del contratto relativa all' anno 2012;
<input type="checkbox"/>	Copie ricevute pagamento del canone per l'anno 2012 (nel caso in cui il canone annuo risulti diverso da quello indicato nel contratto di locazione);
<input type="checkbox"/>	Copia della dichiarazione dei redditi (Mod. Cud-730-Unico) di ciascun componente del nucleo familiare relativamente ai redditi percepiti nell'anno 2012 e dichiarati nel prospetto riepilogativo seguente;
<input type="checkbox"/>	solo per gli AUTONOMI Documentazione a comprova della particolare situazione di debolezza sociale dichiarata;
<input type="checkbox"/>	<u>OBBLIGATORIO per chi ha dichiarato reddito "ZERO" e/o nel caso in cui l'incidenza del canone annuo sul reddito sia superiore all'90% - a secondo di quanto dichiarato :</u> <ul style="list-style-type: none">• certificazione dell'assistente sociale che attesti che il soggetto richiedente fruisce di assistenza dei Servizi Sociali del Comune – oppure• dichiarazione relativa alla fonte accertabile del reddito che contribuisce al pagamento del canone oppure• autocertificazione della Persona che ha dato il sostegno che attesti la veridicità del sostegno fornito e l'ammontare del suo reddito percepito, che deve essere congruo rispetto al canone versato.
<input type="checkbox"/>	Altra documentazione a conferma di quanto dichiarato in autocertificazione :

[Se il contratto di locazione è cointestato – il cointestatario deve firmare la sottostante dichiarazione]

Il/La sottoscritto/a _____, contestatario/a del contratto di locazione oggetto della presente istanza, autorizza il/la Sig. _____ a richiedere il contributo di che trattasi.

_____ li, _____

FIRMA

[Qualora il Richiedente voglia delegare un terzo all'incasso compilare il riquadro sottostante]

Il sottoscritto **DELEGA** all'incasso del Contributo relativo alla presente istanza il/la Sig./Sig.ra _____ nato/a a _____ il _____ e residente a _____ in Via/Piazza _____ Codice Fiscale _____.

OBBLIGO DI COMPILAZIONE COMPLETO CON INDICAZIONE DI TUTTI I COMPONENTI IL NUCLEO FAMILIARE CON I RELATIVI REDDITI

Il/la sottoscritt/i DICHIARA che la SITUAZIONE REDDITUALE COMPLESSIVA DEL NUCLEO FAMILIARE (da Stato di Famiglia) RIFERITA ALL'ANNO 2012 è :

(N.B il Reddito di riferimento è il reddito annuo COMPLESSIVO per l'anno 2012, come risultante dalle rispettive dichiarazioni dei redditi(CUD/730/UNICO) - Per Reddito annuo COMPLESSIVO, ai sensi del D.Lgs.109/98, di ogni componente del nucleo familiare dovrà essere utilizzato, si esemplifica, per il modello CUD 2013 il Quadro Parte B - Dati Fiscali Voce I, per il modello 730-3 il rigo 11, per il modello Unico 2013 PF e PF Mini il rigo RN1 del Quadro RN, o il rigo CM8 del Quadro CM (per i soggetti con regime dei minimi) e/o il rigo RD11 del quadro RD; a cui vanno aggiunti OBBLIGATORIAMENTE, pena ESCLUSIONE, gli emolumenti, indennità, pensioni, sussidi (come ad esempio l'Assegno di mantenimento, l'Indennità di Accompagnamento etc.), a qualsiasi titolo percepiti, ivi compresi quelli esentasse).

(1) COGNOME E NOME di tutti i componenti del nucleo familiare	(2) DATA DI NASCITA	(3) RELDI PAR.	(4) CODICE FISCALE	REDDITI PERCEPITI NELL'ANNO 2011					(10) TOTALE REDDITI	
				(5) REDDITO DA LAVORO DIPENDENTE O EQUIPARATO (Dependenti)	(6) emolumenti, indennità, pensioni, sussidi (come ad esempio gli Assegni di mantenimento, Indennità di Accompagnamento etc.), a qualsiasi titolo percepiti, ivi compresi quelli esentasse	(7) REDDITO DA LAVORO AUTONOMO O ASSIMILATO	(8) REDDITO DA FABBRICATIE TERRENI	(9) STATO DI DISOCCUPAZIONE DIS = Disoccup. CAS = Casalinga STU = Studente		
		R								
				TOTALI	+	+	+	+	+	= TOTALE

- (1) Riportare cognome e nome di tutti i componenti del nucleo familiare anche quelli con Reddito 0.
 (3) Riportare la relazione di parentela: **R=richiedente**; **CG=coniuge**, **F=figlio/a**, **P=padre**; **M=madre**, **CN=convivente** ; **A=altro convivente a qualsiasi titolo**.
 (9) Se Reddito 0 e se il componente del nucleo familiare è maggiorenne scrivere DIS se nell'anno 2012 è stato disoccupato; CAS se casalinga STU se Studente.
 (AVVERTENZE: Ai fini di una rapida istruttoria della presente istanza, per evitare errori e le conseguenti sanzioni civili e penali, si consiglia di allegare copia della Dichiarazione 2013 Redditi 2012 (Mod. cud/730/Unico) di ciascun componente del nucleo familiare presente nello Stato di Famiglia.)

Nota bene: L'istanza sarà esclusa dall'elenco degli aventi titolo al contributo in caso di incompletezza nella compilazione della presente istanza;
 Con la sottoscrizione autorizza il trattamento dei dati riportati nell'intera domanda ai sensi del DLGS n.196/2003.

Il sottoscritto/a consapevole che i dati riportati nel presente modulo sono veri e documentabili su richiesta del Comune e a conoscenza inoltre che potranno essere eseguiti controlli diretti ad accertare la veridicità delle informazioni fornite e nel caso in cui tali informazioni risultano essere mendaci che verranno applicate nei suoi riguardi le sanzioni previste dal codice penale e dalle leggi speciali in materia di falsità negli atti, nonché l'esclusione dai benefici, dichiara che tutto quanto riportato nel presente modulo a pagina 1, pagina 2, pagina 3 e pagina 4, corrisponde al vero;

Il, _____

Firma del dichiarante