

N..... del Registro delle  
PUBBLICAZIONI ALL'ALBO PRETORIO

La presente determinazione, ai fini della pubblicità degli atti e della trasparenza dell'azione amministrativa, è stata pubblicata all'Albo Pretorio dell'Ente per quindici giorni consecutivi dal 23 AGO. 2011 al -7 SET. 2011

Data \_\_\_\_\_

Il Responsabile delle Pubblicazioni



**COMUNE DI SERRACAPRIOLA**  
(Provincia di Foggia)

ORIGINALE   
ALBO   
COPIA

Determina n. 118 /3° Sett.  
del -5 AGO 2011

N. 268 del Reg.Gen.  
del 23 AGO. 2011

**UFFICIO TECNICO**

**OGGETTO :** Lavori di completamento e arredo della struttura a carattere comunitario per anziani –  
Indizione di gara.-

**DETERMINA DEL RESPONSABILE DEL SETTORE**

L'anno **duemilaUNDICI**, il giorno **5** del mese di **Agosto** nel proprio ufficio.

### IL RESPONSABILE DEL SETTORE

#### Premesso che:

- con delibera G.C. n. 38 del 21/03/2011 è stato approvato il progetto esecutivo aggiornato per la realizzazione dei lavori di completamento della residenza sociale assistenziale per anziani, per l'importo complessivo di € **1.120.000,00**, con il seguente quadro economico:

A Per lavori:		
- Opere edili	€ 125.546,26	
- Impianto climatizzazione	€ 253.826,04	
- Impianto fotovoltaico	€ 265.096,45	
	In uno lavori	€ 644.468,75
B Per arredi		€ 159.878,16
	sommano	€ 804.346,91
C Somme a disposizione dell'amministrazione:		
1 Per IVA su lavori al 10%	€ 64.446,87	
2 Per IVA su arredi al 20%	€ 31.975,63	
3 Per direzione lavori	€ 38.000,00	
4 Per oneri di coordinamento sicurezza	€ 32.000,00	
5 Per assistenza giornaliera e contabilità	€ 4.200,00	
6 Per collaudi	€ 4.000,00	
7 Per CNPAIA	€ 3.128,00	
8 Per IVA su spese tecniche al 20%	€ 16.265,60	
9 Compenso art. 92 (2%)	€ 16.086,94	
10 Per allacci ai servizi	€ 9.000,00	
11 Per imprevisti	€ 1.721,38	
	In uno	€ 220.824,42
		€ 1.025.171,33
	Spese avvio di gestione	€ 94.828,67
	TOTALE	€ 1.120.000,00

- con precedente deliberazione G.C. n. 7 del 13.01.2010 si dava mandato al responsabile del procedimento per l'appalto dei lavori con procedura aperta ai sensi dell'art. 55 comma 5 del D.Lgs 163/2006, con pubblicazione del bando ai sensi dell'art. 122, comma 5 del medesimo decreto e aggiudicazione con il criterio del prezzo più basso per contratti da stipulare a corpo ai sensi dell'art. 82, comma 2 lett. b) fatta salva l'esclusione automatica delle offerte anomale ai sensi dell'art. 86 comma 1 e art. 122 c. 9 sempre dello stesso D.Lgs 163/2006;

#### Considerato che:

- il C.U.P (codice unico di intervento) richiesto on-line al competente servizio del Ministero del Tesoro - Comitato interministeriale per la programmazione economica è il seguente: **B97B10000030001**;
- il C.I.G (codice identificativo gara) richiesto on-line al competente servizio SIMOG (Sistema di monitoraggio gara) dell' Autorità per la Vigilanza sui Contratti Pubblici è il seguente: **3108135224**;
- l'opera è finanziata per la somma complessiva di € **1.120.000,00**:
  - per € 1.000.000,00 con contributo regionale nell'ambito del programma di "Interventi per l'infrastruttura sociale e socio-sanitario territoriale" Azione 3.2.1 del P.O. FESR Puglia 2007-2013 Asse III - linea 3.2
  - per € 120.000,00 con mutuo da contrarre con la Cassa Depositi e Prestiti con ammortamento a carico del bilancio comunale
- l'importo complessivo è imputato in bilancio 2011 come segue:

- per € 1.000.000,00 all'intervento 2100301 "Acquisizione beni immobili" obiettivo 1086 "completamento casa di riposo anziani"
- per € 120.000,00 all'intervento 2100301 "Acquisizione beni immobili" obiettivo 1080 "Mutuo per casa di riposo anziani"

Ritenuto di procedere all'indizione di gara con procedura aperta per dar seguito all'attuazione dell'intervento;

#### Visti:

1. il bando di gara;
  2. il disciplinare di gara;
  3. Estratto del Bando di gara
  4. lo schema di domanda di partecipazione con l'annessa dichiarazione del possesso dei requisiti;
- Il tutto da pubblicare ai sensi degli art. **66 e 122 comma 5 del D.Lgs 163/2006**;

Dato atto che il contributo dovuto da quest'Amministrazione, in qualità di stazione appaltante, nei confronti dell'Autorità di Vigilanza sui Contratti pubblici è di € **250,00** oltre € 1,10 per spese di conto corrente postale e che la suddetta spesa trova capienza all'interno del quadro economico fra le somme a disposizione dell'amministrazione;

Visto il D.Lgs 18/08/2000 n.267;

Visti lo statuto comunale;

Visto il regolamento comunale per l'organizzazione degli uffici e servizi;

Visto il D.Lgs 163/2006;

Visto il D.P.R. 207/10;

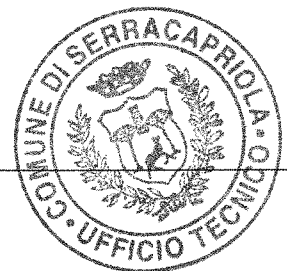
Visto il Regolamento comunale di disciplina dei contratti;

### DETERMINA

1. di procedere, per le ragioni richiamate in premessa e che qui si intendono integralmente riportate, all'individuazione dell'operatore economico per l'appalto misto di lavori e forniture per il completamento della residenza sociale assistenziale per anziani, per l'importo complessivo di € **804.346,91** mediante **procedura aperta** ai sensi dell'art.55 comma 5 del D.Lgs 163/2006 ed aggiudicazione con il criterio all'offerta più bassa per contratto da stipulare **a corpo** ai sensi dell'art. 82 comma 2 lett. b), fatta salva l'esclusione automatica delle offerte anormalmente basse come specificato all' art. 86 comma 1 e art. 122 c. 9 del suddetto D.Lgs 163/2006;
2. di approvare i seguenti allegati :
  1. Bando di gara;
  2. Disciplinare di gara;
  3. Estratto del Bando di gara
  4. Modello di domanda e dichiarazione del possesso dei requisiti;
3. di dare atto che al Responsabile del Procedimento, Arch. Giovanni Papanillo è demandato l'espletamento della gara con l'assistenza di due testimoni scelti tra il personale dell'U.T.C.;
4. di autorizzare il R.U.P. ad intervenire alla stipula del contratto secondo lo schema allegato al progetto e già approvato con deliberazione G.C. n. 38 del 21.03.2011;
5. di dare atto che l'importo complessivo dell'opera ammontante a € 1.120.000,00 è finanziato:
  - per € 1.000.000,00 con contributo regionale nell'ambito del programma di "Interventi per l'infrastruttura sociale e socio-sanitario territoriale" Azione 3.2.1 del P.O. FESR Puglia 2007-2013 Asse III - linea 3.2

- per € 120.000,00 con mutuo da contrarre con la Cassa Depositi e Prestiti con ammortamento a carico del bilancio comunale
  - ed è imputato in bilancio 2011 come segue:
    - per € 1.000.000,00 all'intervento 2100301 "Acquisizione beni immobili" obiettivo 1086 "completamento casa di riposo anziani"
    - per € 120.000,00 all'intervento 2100301 "Acquisizione beni immobili" obiettivo 1080 "Mutuo per casa di riposo anziani"
6. di impegnare la somma di € 250,00 per l'effettuazione del versamento del contributo dovuto all'Autorità per le Vigilanza sui Contratti Pubblici, di cui € 250,00 per contributo, con imputazione all'intervento 2100301 del bilancio 2011, demandando all'economista Comunale di procedere al versamento sul c.c.p. n. 73582561 - codice C.I.G. - 3108135224;
7. di procedere alla pubblicazione del bando e del disciplinare di gara secondo quanto prescritto dall'art.66 e art.122 comma 5 del D.Lgs 163/2006, per appalti di lavori di importo inferiori ad € 500.000,00 come segue:
- sulla Gazzetta Ufficiale della Repubblica Italiana - Serie Speciale
  - sul sito informatico del comune di Serracapriola [www.comune.serracapriola.fg.it](http://www.comune.serracapriola.fg.it) - link Albo Pretorio on-line
  - sul sito informatico del Ministero delle Infrastrutture e dei Trasporti [www.serviziocontrattipubblici.illpp.it](http://www.serviziocontrattipubblici.illpp.it)
  - sul sito informatico presso l'Osservatorio della Regione Puglia [www.regione.puglia.it](http://www.regione.puglia.it)
  - per estratto su uno dei principali quotidiani a diffusione nazionale e su uno dei quotidiani a maggiore diffusione locale
- tramite ditta specializzata da incaricare mediante cottimo fiduciario ai sensi dell'art.125 - comma 11, del D.Lgs. 163/06.

Serracapriola, 15 AGO 2011



Il Responsabile del Settore Tecnico  
geom. Pasquale Pallamolla

*[Handwritten signature of geom. Pasquale Pallamolla]*

**IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO FINANZIARIO**

In relazione al disposto dell'art. 151, comma 4 del D. L.vo n° 267/2000 e al contenuto del Principio contabile per gli enti locali n° 2 - Gestione nel sistema di bilancio - punto 73 il quale dispone che la sottoscrizione delle determinazioni di spesa da parte dei responsabili dei servizi presuppone la conformità dell'atto alla vigente normativa comunitaria, nazionale, regionale statutaria e regolamentare; il successivo visto di regolarità contabile apposto dal responsabile del servizio finanziario deve limitarsi alla verifica della effettiva disponibilità delle risorse impegnate esclusa qualsiasi altra forma di verifica della legittimità degli atti la cui responsabilità resta in capo ai soggetti che li hanno esaminati

APPONE IL VISTO DI REGOLARITA' CONTABILE ATTESTANDO LA COPERTURA FINANZIARIA DELLA SPESA.

Serracapriola, 22 AGO 2011



Il Responsabile del Servizio Finanziario  
Dot. Antonio Potente

*[Handwritten signature of Dot. Antonio Potente]*